

Uchwała  
Zarządu Powiatu Górowskiego  
Nr 92/2022

z dnia 9 listopada 2022 roku

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej położonej w Górze przy ul. Armii Polskiej przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 poz. 1526 t.j.), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25b, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), Zarząd Powiatu Górowskiego uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Podaje do publicznej wiadomości wykaz części nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 1072/2 obręb 0001 Góra, przy ul. Armii Polskiej, gmina Góra o powierzchni 20 m<sup>2</sup> będącej własnością Powiatu Górowskiego, dla której Sąd Rejonowy w Głogowie prowadzi księgę wieczystą numer LE1G/00084510/1, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres 1 roku

**§ 2.**

Wykaz, o którym mowa w § 1. podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Górze oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Górze.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi Biura Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA  
*Urszula Szmidyńska*

WICESTAROSTA  
*Andrzej Rogala*

CZŁONEK ZARZĄDU  
*Kyszard Pietrotciak*

ZARZĄD POWIATU GÓROWSKIEGO

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**  
na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
(Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

**ZARZĄD POWIATU GÓROWSKIEGO**

podaje do publicznej wiadomości informację o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę części nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 1072/2 obręb Góra, przy ul. Armii Polskiej, gmina Góra o powierzchni 20 m<sup>2</sup> będącej własnością Powiatu Górowskiego

<b>Oznaczenie nieruchomości wg KW i katastru, powierzchnia</b>	Działka gruntu oznaczona numerem geodezyjnym 1072/2, obręb 0001 Góra przy ul. Armii Polskiej, gmina Góra. Powierzchnia całkowita 0,0703 ha, dla której Sąd Rejonowy w Głogowie prowadzi księgę wieczystą numer LE1G/00084510/1,
<b>Opis nieruchomości</b>	Nieruchomość gruntowa niezabudowana z oznaczeniem użytku jako Bp (tereny przeznaczone pod zabudowę – niezabudowane)
<b>Powierzchnia części działki gruntu przeznaczona do oddania w dzierżawę</b>	20 m <sup>2</sup>
<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania;</b>	Grunt będzie przeznaczony na prowadzenie działalności gospodarczej. Działka zlokalizowana jest w jednostce planu AE62U zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego UMiG w Górze
<b>Forma oddania nieruchomości i opłaty</b>	Umowa dzierżawy na okres 1 roku od dnia 1 stycznia 2023 r. do 31 grudnia 2023 r.  Czynsz miesięczny stawka 5,90 zł. od 1m <sup>2</sup> za dzierżawę gruntów Powiatu Górowskiego zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej wg załącznika do uchwały Zarządu Powiatu Górowskiego nr 20/2022 z dnia 23 marca 2022 r.) Płatne w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury wystawionej przez Powiat Górowski. Stawka czynszu będzie waloryzowana corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu od dnia 10.11.2022 na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Górze przy ul. Mickiewicza 1, 56-200 Góra oraz zamieszczeniu na stronach internetowych tut. Starostwa. Ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu minimum powiatowym.

Dane do kontaktu:

Starostwo Powiatowe w Górze Biuro Gospodarki Nieruchomościami ul. Adama Mickiewicza 1, 56-200 Góra tel. +48 65 544 39 19, email. n.kornicka@powiatgora.pl