

**WYKAZ**

**nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Powiatu Górowskiego przeznaczonej do oddania w dzierżawę dotychczasowemu dzierżawcy na okres 1 roku w trybie bezprzetargowym do wykonania Uchwały nr XXXII/223/2021 Rady Powiatu Górowskiego z dnia 30 listopada 2021 r.**

Sporządzono na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.).

<b>Oznaczenie nieruchomości wg. KW i katastru, powierzchnia</b>	Działka o numerze geodezyjnym 1072/2, obręb 0001 Góra, gmina Góra o powierzchni całkowitej 0,0703 ha, położona w Górze przy ul. Armii Polskiej 8, posiadająca założoną księgę wieczystą LE1G/00084510/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Głogowie
<b>Opis nieruchomości</b>	Niezabudowana nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako Bp
<b>Powierzchnia części działki do oddania w dzierżawę</b>	20 m <sup>2</sup>
<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania;</b>	Grunt będzie przeznaczony na prowadzenie usług innych w pawilonie handlowym. Działka zlokalizowana jest w jednostce planu AE62U zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego UMIG w Górze
<b>Forma oddania nieruchomości</b>	Umowa dzierżawy na okres 1 roku
<b>Oplaty</b>	<i>Oplata za czynsz w wysokości 112 zł. miesięcznie (tj. 20 m<sup>2</sup> * 5,60 zł/m<sup>2</sup>); Termin zapłaty: 14 dni od dnia otrzymania faktury. * Czynsz będzie waloryzowany corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen ogłaszany przez GUS w Monitorze Polskim towarów i usług konsumpcyjnych w roku poprzednim</i>

Niniejszy **Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni** od dnia 30 listopada 2021 r. na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Górze przy ul. Mickiewicza 1, 56-200 Góra oraz zamieszczeniu na stronach internetowych tut. Starostwa.

Ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu minimum powiatowym.